

Paulina Park, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

WONING NR.	Woning 28	AFGEWERKT
HUISNR.	50	

PRIJZEN

	<u>Grondprijs</u>	<u>Infra & wegenis</u>	<u>Constructieprijs</u>	<u>TOTAAL</u>
Woning	73.744,00 €	34.500,00 €	280.386,00 €	388.630,00 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs			388.630,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>		12%	8.849,28 €
3) BTW <u>op infra & wegenis</u>		21%	7.245,00 €
4) BTW <u>op constructie + infra</u>		21%	58.881,06 €
5) Ereloon notaris + aktekosten		raming	5.000,00 €
6) Aandeel verkavelingsakte		raming	459,80 €
7) Plan- metingskosten en afpaling		raming	822,80 €
8) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen		raming	5.000,00 €

474.887,94 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.